

Vorlagen-Nr. 2025/BA/05

zur Beschlussfassung in die Sitzung des Technischen Ausschusses am 28.01.2025

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

Beschlusstitel

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen — Sanierung Sanitär- und Umkleideräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen — LOS 04 Trockenbau

Beschlussantrag

Der Technische Ausschuss beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung Sanitär- und Umkleideräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen — LOS 04 Trockenbau an die Firma Haus- und Bauservice Matthias Jahn, Rochlitzer Straße 15, 04680 Colditz mit einer Auftragssumme von 32.517,05 EUR (brutto).

Begründung

Die Vergabe der Leistungen für die Sanierung Sanitär- und Umkleideräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen — LOS 04 Trockenbau erfolgt nach den Regelungen der VOB/A im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb, aufgrund des geschätzten Auftragswertes von 32.707,09 € (netto). Am 11.12.2024 wurde das Vorhaben über die Vergabepattform [eVergabe.de](https://www.eVergabe.de) bekannt gegeben. Über die anerkannte Plattform wurden fünf Firmen zum Verfahren eingeladen, drei haben den Einladungscode eingelöst. Eine Firma gab ein Angebot über die Vergabepattform und zwei gaben Angebote schriftlich (Papierform) ab. Beide Abgabeformen waren zugelassen.

Zwei Angebote mussten ausgeschlossen werden. Die Prüfung erfolgte gemäß Angaben Formblatt 211 C) und Punkt 3.3 (fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert) und Formblatt 216 Punkt 1.1, 1.2 und 1.3 (Unterlagen, die mit dem Angebot vorzulegen sind).

Bieter 1 Grimma -> fehlende Angaben im Formblatt 124

Bieter 2 Grimma -> Formblatt 213 und 124 fehlen

Bieter 3 Colditz hat seine Eignung wie gefordert erklärt. Hinsichtlich der technischen Kenntnisse, der Zuverlässigkeit, der Fachkunde sowie dem Vorhalten von ausreichend Personal und Gerätschaft erscheinen alle Bieter als geeignet.

Rechnerische Prüfung der Angebote

Bieter	Ort	Angebotssumme brutto in €	Nach- lass v.H.	geprüfte Angebotssumme in €	Rang
3	Colditz	32.517,05	0,00	32.517,05	1
1	Grimma	36.646,09	1,00	Ausschluss	
2	Grimma	39.934,15	0,00	Ausschluss	

Prüfung und Wertung der Angemessenheit der Preise

Bei Prüfung der Angebote ist festzustellen, dass die angebotenen Einheitspreise weitestgehend unseren Preisen entsprechen. Im LV sind die einzelnen Leistungen inhaltlich nachvollziehbar und ausführlich beschrieben, so dass der Leistungsumfang eindeutig erkennbar ist.

Aus der Auswertung des Preisspiegels ergeben sich keine nennenswerten Auffälligkeiten. Die Einheitspreise sind ausgewogen, in Übereinstimmung mit unseren Ansätzen und somit nachvollziehbar.

Vergabevorschlag

Entsprechend der Auswertung des vorgelegten Angebotes, der eingereichten Bieterunterlagen und -nachweise sowie der durchgeführten Prüfungen schlagen wir vor, die Leistungen an die Firma

**Haus- und Bauservice Matthias Jahn
Rochlitzer Straße 15
04680 Colditz**

mit der Auftragssumme

32.517,05 €

zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen

In dem Haushaltsjahr 2025 sind beim Produkt 28.10.01.0000, Sachkonto 421103 Ausgabeansätze für die Gesamtmaßnahme eingestellt. !VW Zuwendungsbescheid vom 20.09.2024 erhält die Stadt Trebsen Fördermittel im Rahmen der Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung — RL LW/2014. Somit ist die Finanzierung für die Vergabe gesichert.

Silke Hempel
Leiterin Bauamt