

**Vorlagen-Nr. TA/25/2022**

**zur Beschlussfassung in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 10.10.2022**

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

**Beschlusstitel**

Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag BA/2022/0020 – Bauantrag – Errichtung von Lagerboxen mit teilweiser Überdachung auf den Flurstücken 154/11 und 150/16 der Gemarkung Pauschwitz

**Beschlussantrag**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag BA/2022/0020 – Bauantrag – Errichtung von Lagerboxen mit teilweiser Überdachung auf den Flurstücken 154/11 und 150/16 der Gemarkung Pauschwitz zu.

**Begründung**

Der Bauherr plant die Errichtung von 10 Lagerboxen für die zeitlich begrenzte Aufbewahrung von Abfällen zu errichten, wobei drei der Lagerboxen mittels Holzkonstruktion und Trapezblech überdacht werden sollen. Die neuen Lagerboxen entstehen auf einer Gesamtbruttofläche von 796 m<sup>2</sup>, mit einer Höhe von 3,60 m bis max. 5,20 m. Es sind Systemsteine s.g. Legioblöcke.

In den Boxen sollen Holz, Sperrmüll, Baumischabfälle, Folie, Papier, Pappe, Grünglas und Weißglas gelagert werden.

An den geschlossenen Außenseiten der Boxen mit Nummer 5 – 8 werden Fangnetze zur Vermeidung von Verwehungen von flugfähigen Kleinteilen befestigt.

Der Löschwasserbedarf ist über Unterflurhydranten Typ UFH 80 in der Industriegebietsstraße mit einer max. Entnahmemenge von je 76 m<sup>3</sup>/h gesichert. Außerdem befindet sich eine Löschwasserentnahmestelle am Regenrückhaltebecken.

Die Fläche befindet sich im beplanten Innenbereich, einem Bebauungsplangebiet. Es kann das gemeindliche Einvernehmen kann erteilt werden.

**Finanzielle Auswirkungen**

Keine.

Steffen Wahle  
Leiter Bauamt

Anlage 1 – Lageplan  
Anlage 2 – Liegenschaftskataster