

Vorlagen-Nr. BA/05/2024

zur Vorberatung in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 05.02.2024
 zur Vorberatung in der Sitzung des Ortschaftsrates Altenhain am 13.02.2024
zur Beratung und Beschlussfassung in der Sitzung des Stadtrates am 27.02.2024

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

Beschlusstitel

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen – Modernisierung Sport- und Freizeitstätte Altenhain – TL 03 – 023 + 034 – Putz + Anstriche

Beschlussantrag

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Modernisierung Sport- und Freizeitstätte Altenhain – TL 03 – 023 + 034 – Putz + Anstriche an die Firma JESPO Jentzsch & Spott Bau GmbH; Battaune, Dorfplatz 6; 04838 Doberschütz mit einer Auftragssumme von 194.048,62 €.

Begründung

Die Vergabe der Leistungen für die Modernisierung Sport- und Freizeitstätte Altenhain – TL 03 – 023 + 034 – Putz + Anstriche erfolgt nach den Regelungen der VOB/A im Rahmen einer Öffentlichen Ausschreibung, da die zu vergebende Bauleistung lt. Kostenermittlung mehr als 150.000,- € netto beträgt. Aufgrund des geschätzten Auftragswertes (netto) wurde das Vorhaben am 20.12.2023 als öffentliche Ausschreibung über die Vergabepattform eVergabe.de bekanntgegeben. Über die anerkannte Plattform beteiligten sich 11 potentielle Bieter, hiervon gaben 6 Bieter online ein Angebot ab und ein Bieter hat sein Angebot schriftlich (Papierform) abgegeben. Beide Abgabeformen waren zugelassen. Kein Angebot gab Anlass zu Beanstandungen. Alle Bieter haben ihre Eignung wie gefordert erklärt. Hinsichtlich der technischen Kenntnisse, der Zuverlässigkeit, der Fachkunde sowie dem Vorhalten von ausreichend Personal und Gerätschaft erscheinen alle Bieter als geeignet.

Rechnerische Prüfung der Angebote

Bieter	Ort	Angebotssumme brutto in €	Nach- lass v.H.	geprüfte Angebotssumme in €	Rang
06	Doberschütz	194.048,62		194.048,62	1
07	Grimma	206.232,60		206.232,60	2
05	Grimma	231.006,95		231.006,95	3
01	Flöha	246.962,78		246.962,78	4
04	Borsdorf	299.222,16	3,00	290.245,50	5
02	Geringswalde	318.261,06		318.261,06	6
03	Börrstadt	438.144,48		438.144,48	7

Prüfung und Wertung der Angemessenheit der Preise

Die Abweichung des Angebotes zum verpreisten LV beträgt ohne Nachlass - 169 %.

Die angebotenen Einheitspreise werden als angemessen bewertet und unterliegen in den einzelnen Pos. der derzeitigen wirtschaftlichen Situation von Preisschwankungen.

Der erstplatzierte Bieter verfügt über die notwendige Fachkenntnis zur Ausführung der geplanten Leistung. Ihm ist der zeitliche Rahmen für die auszuführenden Leistungen bekannt. Einwände dazu wurden nicht vorgebracht. Anhand der Referenzen und eigener Erfahrung kann der Firma qualitätsgerechte Ausführung bei öffentlichen Bauvorhaben bescheinigt werden. Die Prüfung lässt den Schluss zu, dass es sich um ein wirtschaftliches Angebot handelt.

Vergabevorschlag

Entsprechend der Auswertung der vorgelegten Angebote, der eingereichten Bieterunterlagen und -nachweise sowie der durchgeführten Prüfungen schlagen wir vor, die Leistungen an die Firma

**Jentzsch & Spott Bau GmbH
Battaune, Dorfplatz 6
04838 Doberschütz**

mit der Auftragssumme

194.048,62 €

zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen

In dem Haushaltsjahr 2024 sind beim Produkt 42.41.02.5613 Ausgabeansätze für die Gesamtmaßnahme eingestellt. Zusätzlich werden die verfügbaren Haushaltsreste aus dem Haushalt 2023 in das Haushaltsjahr 2024 übertragen. Somit ist die Finanzierung für die Vergabe gesichert.

Steffen Lämmel
kom. Leiter Bauamt

Anlage 1 – Vergabevorschlag 3 Seiten