

Methodik

Wertgebende Faktoren Offenland

- Landschaftsbildprägende Elemente
- Abwechslungsreichtum in der Feldflur
- Reliefunterschiede, Aussichtspunkte
- Besondere Artenausstattung

Wertgebende Faktoren Wald

- Abwechslungsreichtum
- Großflächigkeit
- Reliefunterschiede, Aussichtspunkte
- Besondere Artenausstattung

Wertgebende Faktoren Siedlung

- Regionaltypische Gebäude und Gebäudeensembles
- Gute Durchgrünung
- Gute Einbindung in die Landschaft

Wertgebende Faktoren Erholungsseignung

- Zugänglichkeit, Fuß- und Radwegenetz
- Kulturerlebnis
- Naturerlebnis

Auch wenn die wertgebenden Faktoren bzw. Beeinträchtigungen nur teilweise vorhanden sind, führt das zu einer entsprechenden Bewertung.

Beeinträchtigungen

- Eingeschränkte Zugänglichkeit
- Visuelle Beeinträchtigungen
- Akustische Beeinträchtigungen

Bewertung

Landschaftsbildräume

- 1** Muldental
- 2** Bäche und Bachtäler
 - 2a Althainer Wasser
 - 2b Kranichbach
 - 2c Mutzschners Wasser
- 3** städtischer Siedlungsbereich
- 4** dörflicher Siedlungsbereich
 - 4a Neichen | Zöhda
 - 4b Althain
 - 4c Seelingstädt
 - 4d Walzig
- 5** Wald
 - 5a Curtswald und hinterer Planitz
 - 5b Wald am Wedniger Berg
 - 5c Wald am Herthasee
- 6** strukturarme Agrarlandschaft
 - 6a westlich von Trebsen
 - 6b östlich von Neichen | Zöhda
- 7** mäßig strukturierte Agrarlandschaft
 - 7a südwestlich von Trebsen
 - 7b südlich von Trebsen

Wertgebende Faktoren

Offenland	Wald	Siedlung	Erholungsseignung