



138 Flurstücknummern
129,47 Geländehöhe nach DHHN2016

- Bestandsgebäude
- Neubau
- Wege/Zufahrt/Pflasterflächen
- ELT-Leitung
- Schmutzwasserleitung in Klärgrube
- Allbestand:
- Niederschlagswasserleitung unter der Straße auf Flurstück 138 zur Versickerung (gehört ebenfalls dem Bauherrn)

Flächen:	
Flurstück	900 m ²
Bestand Wohnhaus mit Anbauten:	156,05 m ²
Bestand Nebengebäude:	30,45 m ²
Bestand Carport:	33,00 m ²
Neubau Anbau:	45,00 m ²
Gesamt:	266,50 m²
Grundflächenzahl:	0,30
Pflasterfläche Hof und Zufahrt:	173,00 m ²
Gesamt Versiegelung:	440,50 m²
Grundflächenzahl:	0,49

OK Gelände Neu = OK Gelände Bestand = 129,47 = 0
 OK FFB EG = 1,00