

Wertung der Angebote
 Projekt: G 1216A Mod. Sport- und Kulturstätte Altenhain
 Planung: Ingenieurbüro Schneider, Badergasse 1 in 04680 Colditz
 LV: 01-019/01 TL 01 – 019 - Abbruch

14.10.2022
 Seite 4

4 Prüfung und Wertung der Angebote (VOB A § 16)

4.1 Formale Angebotsbewertung

Folgende Angebote, ggf. Nebenangebote, werden zwingend ausgeschlossen:

Angebots-Nr.	Firma	Begründung
	- keine -	

Folgende Angebote, ggf. Nebenangebote, werden fakultativ ausgeschlossen:

Angebots-Nr.	Firma	Begründung
	- keine -	

4.2 Prüfung der Eignung der Bieter

Folgende Angebote, ggf. Nebenangebote, wurden auf Eignung geprüft:

Rang	Angebots-Nr.	Bietername
01	1	San-Tech Gebäudemanagement GmbH, Grimma
02	2	Bauservice Keil, Colditz

Der Bieter des Angebots Nr. 01 hat im Angebotsschreiben – Formblatt 213 - folgende Eignungsnachweise angegeben:

- Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen gemäß § 48 b Abs. 1 des Einkommensteuergesetzes (EStG)
- kein eingetragenes Unternehmen im Verzeichnis der Präqualifikation
- Klein- und mittleres Unternehmen (KMU)
- alle Leistungen werden im eigenen Betrieb ausgeführt

Nach Aufforderung wurden folgende zusätzlichen Unterlagen vorgelegt:

- Bestätigung der Umsätze der Geschäftsjahre 2019 und 2020 durch den Steuerberater
- Referenznachweise aus den Geschäftsjahren 2019 bis 2021
- Liste der Arbeitskräfte der letzten Geschäftsjahre gegliedert nach Berufsgruppen

Mit 18 produktiven Mitarbeitern ist der Bieter auf Rang 1 ausreichend leistungsfähig. Er war bisher für verschiedene Auftraggeber in verschiedenen Bundesländern und im im Umkreis der Stadt Trebsen als AN tätig und hat

die erforderliche Fachkunde nachgewiesen. Die Firma verfügt über ausreichende technische und wirtschaftliche Mittel.

Das Unternehmen bietet wirtschaftlich, technisch und organisatorisch die Gewähr, die Leistungen einwandfrei zu koordinieren und zu überwachen.

4.3 Rechnerische Prüfung der Angebote

Nebenangebote werden wie Hauptangebote gewertet.

Rang	Firma	Angebots - Nr.	Endbetrag bei Angebotseröffnung	Endbetrag nach rechnerischer Prüfung	Nachlass	Endbetrag nach rechnerischer Prüfung, nach Nachlass (=Bruttoangebotssumme)	Hauptangebot (HA)/ Nebenangebot (NA)
01	San-Tech Gebäudemanagement GmbH, Grimma	1	87.434,48 €	87.434,48 €		87.434,48 €	HA
02	Bauservice Keil, Colditz	2	126.090,71 €	126.090,71 €		126.090,71 €	HA

4.4 Prüfung und Wertung der Angemessenheit der Preise

Die Abweichung des günstigsten Angebotes zum Zweitplatzierten beträgt ohne gereichtem Nachlass 44,21 % und zum verpreisten LV ohne Nachlass 63,24 %.

Die angebotenen Einheitspreise werden als angemessen bewertet und unterliegen in den einzelnen Pos. der derzeitigen wirtschaftlichen Situation von Preisschwankungen.

4.5 Technische und wirtschaftliche Prüfung

Das Angebot auf Rang Nr. 01 wurde

- ohne Nachlass
- mit Nachlass
- ohne Nebenangebote/Änderungsvorschläge
- mit Nebenangebote/Änderungsvorschläge
- ohne Nebenangebote
- mit Nebenangebote
- als technisches Nebenangebot abgegeben.

Das Angebot auf Rang Nr. 02 wurde

- ohne Nachlass
- mit Nachlass
- ohne Nebenangebote/Änderungsvorschläge
- mit Nebenangebote/Änderungsvorschläge
- ohne Nebenangebote
- mit Nebenangebote
- als technisches Nebenangebot abgegeben.

Der erstplatzierte Bieter verfügt über die notwendige Fachkenntnis zur Ausführung der geplanten Leistung. Ihm ist der zeitliche Rahmen für die auszuführenden Leistungen bekannt. Einwände dazu wurden nicht vorgebracht.

Anhand der Referenzen und eigener Erfahrung kann der Firma qualitätsgerechte Ausführung bei öffentlichen Bauvorhaben bescheinigt werden.

Die Prüfung lässt den Schluss zu, dass es sich um ein wirtschaftliches Angebot handelt.

5 Aufklärung des Angebotsinhaltes (§ 15 VOB/A):

Angebot Nr. 01 ja
Angebot Nr. 02 nein

6 Vergabevorschlag

Entsprechend der Auswertung der vorgelegten Angebote, der eingereichten Bieterunterlagen und - nachweise sowie der durchgeführten Prüfungen schlagen wir vor, die Leistungen an die Firma

San-Tech Gebäudemanagement GmbH

Tuchmachergasse 1

04668 Grimma

mit der Auftragssumme

87.434,48 €

zu vergeben.

7 Anlagen

<input checked="" type="checkbox"/>	Protokoll zur Aufklärung des Angebotsinhaltes (VOB/A §15)	Seite
<input type="checkbox"/>	Aktennotiz Referenzobjekte	Seite
<input type="checkbox"/>	Gleichwertigkeitsnachweise	Seite
<input checked="" type="checkbox"/>	Bieterunterlagen	Seite
<input type="checkbox"/>	Produktangaben	Seite