

Vorlagen-Nr. SR/11/2022

zur Vorberatung in der gemeinsamen,
öffentlichen Sitzung des Technischen Ausschusses und
des Verwaltungsausschusses am

07.03.2022

zur Beschlussfassung in die Sitzung des Stadtrates am

29.03.2022

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

Beschlusstitel

Beratung und Beschlussfassung zum Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 10 Sondergebiet „Verkehrsentlastungsfläche für das Sondergebiet Papierherstellung An der Pauschwitzter Straße“ der Stadt Trebsen

Beschlussantrag

Der Stadtrat beschließt die Satzung zum Bebauungsplan Nr. 10 Sondergebiet „Verkehrsentlastungsfläche für das Sondergebiet Papierherstellung An der Pauschwitzter Straße“ der Stadt Trebsen gemäß Anlage zur Vorlage

Begründung

Die Planunterlagen zum Entwurf Bebauungsplan Nr. 10 Sondergebiet „Verkehrsentlastungsfläche für das Sondergebiet Papierherstellung An der Pauschwitzter Straße“ der Stadt Trebsen lag in der Zeit vom 20.11.2021 bis 07.01.2022 öffentlich zur Einsichtnahme für Jedermann im Bauamt aus, gleichzeitig standen die Unterlagen auf der Internetseite der Stadt Trebsen und auf dem zentralen Landesportal Bauleitplanung des Freistaates Sachsen zur Verfügung.

In dieser Zeit wurden ebenfalls die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TÖB) angeschrieben und zur Abgabe einer Stellungnahme gebeten.

Die eingegangenen Hinweise und Anregungen gemäß Abwägungsprotokoll wurden in die Planunterlagen eingearbeitet, so dass der Satzungsbeschluss gemäß Anlage beschlossen werden kann.

Die Stadt Trebsen hat im Parallelverfahren die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes durchgeführt und wird diese zur Genehmigung einreichen. Das Plangebiet ist in der Änderung als Sondergebiet deklariert, so dass die Satzung nach Genehmigung anzuzeigen ist und mit Bekanntmachung in Kraft treten kann.

Finanzielle Auswirkung

keine

Steffen Wahle
Leiter Bauamt

- Anlage 1 – Satzungsbeschluss und Satzung
- Anlage 2 – Planzeichnung Teil A und B
- Anlage 3 – Begründung mit Umweltbericht
- Anlage 4 – Grünordnungsplan
- Anlage 5 – Bestandsplan zum Grünordnungsplan

KOPFWE