

## **Vorlagen-Nr. 2024/KA/10**

zur Vorberatung in die Sitzung des Verwaltungsausschusses am 01.10.2024

**zur Beschlussfassung in die Sitzung des Stadtrates am 22.10.2024**

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

### **Beschlusstitel**

Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer – Hebesatzsatzung -

### **Beschlussantrag**

Der Stadtrat beschließt die Satzung zur Festsetzung der Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuer - Hebesatzsatzung gemäß Anlage zur Vorlage

### **Begründung**

Die bisherigen Hebesätze verlieren zum 31.12.2024 laut § 266 Absatz 4 Bewertungsgesetz (BewG) ihre Gültigkeit.

Im Zuge der Grundsteuerreform und der vom Gesetzgeber gewünschten Aufkommensneutralität macht sich eine Herabsetzung des Hebesatzes für die Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliches Vermögen) und B (Eigentum an Grund und Boden mit und ohne Bebauung) ab dem 01.01.2025 erforderlich. Die Hebesätze für die Gewerbesteuer bleiben unverändert.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Aufkommensneutralität

Iris Köslér  
Leiterin Kämmerei

Anlage  
Hebesatzsatzung