

Vorlagen-Nr. 2025/BA/04

zur Beschlussfassung in die Sitzung des Technischen Ausschusses am 28.01.2025

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

Beschlusstitel

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen – Sanierung Sanitär- und Umkleieräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen – LOS 03 Tischler

Beschlussantrag

Der Technische Ausschuss beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung Sanitär- und Umkleieräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen – LOS 03 Tischler an die Firma Tischlerei Landgraf, Ziegelstr. 10/13, 04720 Döbeln mit einer Auftragssumme von 28.884,87 EUR (brutto).

Begründung

Die Vergabe der Leistungen für die Sanierung Sanitär- und Umkleieräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen – LOS 03 Tischler erfolgt nach den Regelungen der VOB/A im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb, aufgrund des geschätzten Auftragswertes von 21.102,08 € (netto). Am 10.12.2024 wurde das Vorhaben über die Vergabepattform eVergabe.de bekannt gegeben. Über die anerkannte Plattform wurden fünf Firmen zum Verfahren eingeladen, zwei Bieter haben den Einladungscode eingelöst. Eine Firma gab ein Angebot über die Vergabepattform ab.

Der Bieter hat seine Eignung wie gefordert erklärt. Hinsichtlich der technischen Kenntnisse, der Zuverlässigkeit, der Fachkunde sowie dem Vorhalten von ausreichend Personal und Gerätschaft erscheinen alle Bieter als geeignet.

Rechnerische Prüfung der Angebote

Bieter	Ort	Angebotssumme brutto in €	Nach- lass v.H.	geprüfte Angebotssumme in €	Rang
1	Döbeln	40.460,00	0,00	40.460,00	1

Prüfung und Wertung der Angemessenheit der Preise

Bei Prüfung des Angebotes ist festzustellen, dass die angebotenen Einheitspreise für die Innentüren den eingeschätzten Preisen weitestgehend entsprechen. Bei Nachprüfung des Angebotes zu den Pos. 018 bis 020: Garderobenbänke, ist festzustellen, dass die angebotenen Preise des Bieters zu den Katalogpreisen des Sporthallenausstatter BENZ (Garderobensitzbank Typ F) passen und angemessen sind. Die Kostenberechnung in den Pos. 018 bis 020: Garderobenbänke, erfolgte nicht korrekt.

Im LV sind die einzelnen Leistungen inhaltlich nachvollziehbar und ausführlich beschrieben, so dass der Leistungsumfang eindeutig erkennbar ist.

Aus dem vom Bieter beigefügtem Formblatt 221 (Angaben zur Kalkulation) gibt es keinen Anlass zum Zweifel an der Angemessenheit der Angebotspreise.

Aus der Auswertung des Preisspiegels ergeben sich keine nennenswerten Auffälligkeiten. Die Einheitspreise sind ausgewogen, in Übereinstimmung mit unseren Ansätzen und somit nachvollziehbar.

Das Angebot entspricht den gestellten technischen und inhaltlichen Anforderungen.

Das Angebot liegt mit 40.460,00 € brutto rund 15.350,00 € über den eingestellten Kosten.

Vergabevorschlag

Aus wirtschaftlichen Gründen empfehlen wir die Aufhebung der Ausschreibung Los 03 Tischlerarbeiten, da das Angebot deutlich über den eingestellten Kosten liegt und somit das Gesamtbudget nicht eingehalten wird.

In einer Bieterverhandlung am 09.01.2025 wurde der Angebots-/Leistungsinhalt neu festgelegt. Die Beauftragung erfolgt ohne Garderobenbänke.

Nach Vorlage des überarbeiteten Angebotes des Bieters empfehlen wir die Freihändige Vergabe wegen Dringlichkeit nach Aufhebung der Ausschreibung. Gemäß § 3a Abs. 3 Nr. 2 VOB/A 2019 ist die Freihändige Vergabe zulässig, wenn die Leistung besonders dringlich ist (Ausbau der aufzuarbeitenden Türanlage) und nach § 3a Abs. 3 Nr. 4 VOB/A 2019, wenn nach Aufhebung einer Öffentlichen oder Beschränkten Ausschreibung eine erneute Ausschreibung kein annehmbares Ergebnis verspricht, was im vorliegenden Fall auch zutrifft.

Entsprechend der Auswertung des vorgelegten Angebotes, der eingereichten Bieterunterlagen und -nachweise sowie der durchgeführten Prüfungen schlagen wir vor, die Leistungen an die Firma

**Tischlerei Landgraf
Ziegelstr. 10/13
04720 Döbeln**

mit der Auftragssumme

28.884,87 €

zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen

In dem Haushaltsjahr 2025 sind beim Produkt 28.10.01.0000, Sachkonto 421103 Ausgabeansätze für die Gesamtmaßnahme eingestellt. Mit Zuwendungsbescheid vom 20.09.2024 erhält die Stadt Trebsen Fördermittel im Rahmen der Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung – RL LW/2014. Somit ist die Finanzierung für die Vergabe gesichert.

Silke Hempel
Leiterin Bauamt

Anlage 1 – Vergabevorschlag 3 Seiten