

**Vorlagen-Nr. BA/31/2023**

zur Vorberatung in der Sitzung des Ortschaftsrates Altenhain am 22.08.2023  
zur Vorberatung in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.08.2023  
**zur Beratung und Beschlussfassung in der Sitzung des Stadtrates am 29.08.2023**

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

**Beschlusstitel**

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen – Modernisierung Sport- und Freizeitstätte Altenhain – TL 02 Mauerwerk

**Beschlussantrag**

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Modernisierung Sport- und Freizeitstätte Altenhain – TL 02 Mauerwerk an die Firma Attika Bau GmbH, Lessingstraße 14, 04668 Grimma mit einer Auftragssumme von 197.049,42 €.

**Begründung**

Die Vergabe der Leistungen für die Modernisierung Sport- und Freizeitstätte Altenhain – TL 02 Mauerwerk erfolgt nach den Regelungen der VOB/A im Rahmen einer Öffentlichen Ausschreibung, da die zu vergebende Bauleistung lt. Kostenermittlung mehr als 150.000,- € netto beträgt. Aufgrund des geschätzten Auftragswertes (netto) wurde das Vorhaben am 14.07.2023 als öffentliche Ausschreibung über die Vergabepattform eVergabe.de bekanntgegeben. Über die anerkannte Plattform beteiligten sich 6 potentielle Bieter, hiervon gab ein Bieter online ein Angebot ab und ein Bieter hat sein Angebot schriftlich (Papierform) abgegeben. Beide Abgabeformen waren zugelassen. Kein Angebot gab Anlass zu Beanstandungen. Alle Bieter haben ihre Eignung wie gefordert erklärt. Hinsichtlich der technischen Kenntnisse, der Zuverlässigkeit, der Fachkunde sowie dem Vorhalten von ausreichend Personal und Gerätschaft erscheinen alle Bieter als geeignet.

Die Bieter sind gemäß VOB §16b und SächsVergabeG §5 Abs.1 geeignet und wurden von der Vergabestelle im Rahmen der Erstellung der Firmenvorschlagsliste geprüft. Außer den Teilleistungen Gerüst- und Trockenbau werden alle Leistungen im eigenen Betrieb ausgeführt.

**Rechnerische Prüfung der Angebote**

<b>Bieter</b>	<b>Ort</b>	<b>Angebotssumme brutto in €</b>	<b>geprüfte Angebotssumme in €</b>	<b>Rang</b>
<b>1</b>	<b>Grimma</b>	<b>197.049,42</b>	<b>197.049,42</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	Grimma	220.415,16	220.415,16	2

### **Prüfung und Wertung der Angemessenheit der Preise**

Die Abweichung des günstigsten Angebotes zum Zweitplatzierten beträgt ohne gereichtem Nachlass 11,18 % und zum verpreisten LV ohne Nachlass 0,39 %.

Die angebotenen Einheitspreise werden als angemessen bewertet und unterliegen in den einzelnen Pos. Der derzeitigen wirtschaftlichen Situation von Preisschwankungen.

Der erstplatzierte Bieter verfügt über die notwendige Fachkenntnis zur Ausführung der geplanten Leistung. Ihm ist der zeitliche Rahmen für die auszuführenden Leistungen bekannt. Einwände dazu wurden nicht vorgebracht. Anhand der Referenzen und eigener Erfahrung kann der Firma qualitätsgerechte Ausführung bei öffentlichen Bauvorhaben bescheinigt werden. Die Prüfung lässt den Schluss zu, dass es sich um ein wirtschaftliches Angebot handelt.

### **Vergabevorschlag**

Entsprechend der Auswertung der vorgelegten Angebote, der eingereichten Bieterunterlagen und -nachweise sowie der durchgeführten Prüfungen schlagen wir vor, die Leistungen an die Firma

**Attika Bau GmbH  
Lessingstr. 14  
04668 Grimma**

mit der Auftragssumme

**197.049,42 €**

zu erteilen.

### **Finanzielle Auswirkungen**

In dem Haushaltsjahr 2023 sind beim Produkt 42.41.02.5613 Ausgabeansätze für die Gesamtmaßnahme eingestellt. Somit ist die Finanzierung für die Vergabe gesichert.

Steffen Lämmel  
kom. Leiter Bauamt

Anlage 1 – Vergabevorschlag 2 Seiten