

2412 – Sport- und Kulturstätte Trebsen  
Sanierung Sanitärbereiche  
Auswertung Ausschreibung Gewerke Heizung-Lüftung-Sanitär



## Auswertung der Ausschreibung

**BAUVORHABEN:** Sanierung von Sanitär- und Umkleideräumen in der  
Johannes-Wiede-Kultur- und Sportstätte  
Bahnhofstraße 7  
04687 Trebsen

**BAUHERR:** Stadtverwaltung Trebsen  
Markt 13  
04687 Trebsen

**FACHPLANUNG:** [REDACTED]

**BEARBEITER:** [REDACTED]

**VERGABENUMMER:** 16/2024

**GEWERKE:** LOS 09 – Heizung, Lüftung, Sanitär

Seelitz, den 13.01.2025

## Inhaltsverzeichnis

1.	Durchführung der Ausschreibung	2
2.	Auswertung der Ergebnisse	3
2.1	Formale und fakultative Auswertung	3
2.2	Rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote	4
2.3	Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes	5

### Anlagen:

Preisspiegel

## 1. Durchführung der Ausschreibung

Die Ausschreibung wurde als beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Die Eröffnung der Angebote fand am 10.01.2025 um 09:00 Uhr in der Stadtverwaltung Trebsen statt.

Von folgenden 3 Firmen wurde ein Angebot abgegeben. Die Ausschreibung umfasst Leistungen der Gewerke Heizung, Lüftung und Sanitär.

1. [REDACTED]  
[REDACTED] 04668 Großsteinberg
2. [REDACTED]  
[REDACTED] 09306 Wechselburg
3. [REDACTED]  
[REDACTED] 04720 Döbeln

## 2. Auswertung der Ergebnisse

### 2.1 Formale und fakultative Auswertung

#### Bieter 1 – Großsteinberg

- Das Angebot wurde als handschriftlich ausgefülltes Langtextangebot in schriftlicher Form vorgelegt.
- Alle Positionen wurden ordnungsgemäß ausgepreist. Die Einheitspreise sind vollständig.
- Dem Angebot liegen keine Formblätter bei.
- Es wurden keine Nachunternehmer aufgeführt.
- Das Unternehmen ist nicht präqualifiziert. Die Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen ist nicht vorhanden.

#### Bieter 2 – Wechselburg

- Das Angebot wurde als elektronisch ausgefülltes Langtextangebot in digitaler Form per E-Vergabe vorgelegt.
- Alle Positionen wurden ordnungsgemäß ausgepreist. Die Einheitspreise sind vollständig.
- Alle Formblätter liegen dem Angebot ausgefüllt bei.
- Alle erforderlichen Unterschriften sind vorhanden.
- Es wurden keine Nachunternehmer aufgeführt.
- Das Unternehmen ist präqualifiziert. Die Bescheinigung zur Präqualifikation liegt vor.

#### Bieter 3 – Döbeln

- Das Angebot wurde als elektronisch ausgefülltes Langtextangebot in digitaler Form per E-Vergabe vorgelegt.
- Alle Positionen wurden ordnungsgemäß ausgepreist. Die Einheitspreise sind vollständig.
- Alle Formblätter liegen dem Angebot ausgefüllt bei.
- Alle erforderlichen Unterschriften sind vorhanden.
- Es wurden keine Nachunternehmer aufgeführt.
- Das Unternehmen ist präqualifiziert.

Die formale und fakultative Auswertung ergab, dass Bieter 1 aufgrund der fehlenden Formblätter von der Wertung auszuschließen ist.

## 2.2 Rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung der Angebote

Kostenschätzung zum LV: **112.053,49 € Brutto**

### Platzierung der gewerteten Firmen

Platz	Ang. Nr.	Bieter	Angebotssumme brutto geprüft	Angebots- summe Vergleich in %	Vergleich Angebotssumme zur KS LV in %
1	2	Wechselburg	<b>116.338,46 €</b>	100,0 %	103,8 %
2	3	Döbeln	117.935,30 €	101,4 %	105,2 %
3	1	Großsteinberg	(126.376,51 €)	(108,6 %)	(112,8 %)

#### Bieter 2 – Döbeln

- Der Bieter 2 gab das niedrigste Angebot ab.
- Das Angebot enthält keine Rechenfehler. Die abgegebenen Einheitspreise sind nachvollziehbar.
- Die Firma hat mehrere Referenzen vergleichbarer Bauvorhaben.
- Die angebotenen Fabrikate und Typen der Fabrikatsliste entsprechen den Fabrikaten/ Typen der Planung.

#### Bieter 3 – Wechselburg

- Der Bieter 3 gab das (zweit-)höchste Angebot ab.
- Das Angebot enthält keine Rechenfehler. Die abgegebenen Einheitspreise sind nachvollziehbar.
- Die Firma hat mehrere Referenzen vergleichbarer Bauvorhaben.
- Die angebotenen Fabrikate und Typen der Fabrikatsliste entsprechen den Fabrikaten/ Typen der Planung.

### 2.3 Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Das Angebot der Firma Graham und Söhne GmbH aus Wechselburg wird, bezugnehmend auf das Vergabekriterium Preis, als das Wirtschaftlichste erachtet. Im Vergleich zu den anderen Angeboten sind keine überhöhten bzw. unteretzten Preise zu erkennen.

Gemäß wirtschaftlicher, technischer und rechnerischer Prüfung wird folgender Vergabevorschlag erteilt:

Vergabevorschlag:                   **Graham & Söhne GmbH**  
                                                  Altschillen 10  
                                                  09306 Wechselburg  
                                                  Tel.: 037384 341  
                                                  Mail: graham-und-soehne@t-online.de

Die Auftragssumme beträgt **116.338,46 €** Brutto.

Die Firma ist uns aus anderen Bauvorhaben bekannt und es wird eingeschätzt, dass eine qualitative und quantitative Ausführung der Arbeiten durch die Firma gewährleistet ist.

Seelitz, den 13.01.2025

[Redacted signature area]