

Stadt Trebsen

Vorlagen-Nr. 2025/BA/06

zur Vorberatung in die Sitzung des Technischen Ausschusses am 28.01.2025

zur Beschlussfassung in die Sitzung des Stadtrates am 28.01.2025

zur Behandlung in öffentlicher Sitzung

Beschlusstitel

Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen – Sanierung Sanitär- und Umkleideräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen – LOS 09 HSL

Beschlussantrag

Der Stadtrat beschließt die Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung Sanitär- und Umkleideräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen – LOS 09 HLS an die Firma Gramh & Söhne Installation GmbH, Altzschillen 10, 09306 Wechselburg mit einer Auftragssumme von 116.338,46 EUR (brutto).

Begründung

Die Vergabe der Leistungen für die Sanierung Sanitär- und Umkleideräume UG in der Sport- und Kulturstätte „Johannes Wiede“ in Trebsen – LOS 9 HLS erfolgt nach den Regelungen der VOB/A im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb, aufgrund des geschätzten Auftragswertes von 94.162,60 € (netto). Am 13.12.2024 wurde das Vorhaben über die Vergabepattform eVergabe.de bekannt gegeben. Über die anerkannte Plattform wurden fünf Firmen zum Verfahren eingeladen, vier haben den Einladungscode eingelöst. Zwei Firmen gaben ein Angebot über die Vergabepattform und eine gab ein Angebot schriftlich (Papierform) ab. Beide Abgabeformen waren zugelassen.

Ein Angebot mussten ausgeschlossen werden. Die Prüfung erfolgte gemäß Angaben Formblatt 211 C) und Punkt 3.3 (fehlende Unterlagen werden nicht nachgefordert) und Formblatt 216 Punkt 1.1, 1.2 und 1.3 (Unterlagen, die mit dem Angebot vorzulegen sind).

Bieter 1 Großsteinberg -> Formblatt 213 und 124 fehlen

Bieter 2 Wechselburg und Bieter 3 Döbeln haben ihre Eignung wie gefordert erklärt. Hinsichtlich der technischen Kenntnisse, der Zuverlässigkeit, der Fachkunde sowie dem Vorhalten von ausreichend Personal und Gerätschaft erscheinen alle Bieter als geeignet.

Rechnerische Prüfung der Angebote

Bieter	Ort	Angebotssumme brutto in €	Nach- lass v.H.	geprüfte Angebotssumme in €	Rang
2	Wechselburg	116.338,46	0,00	116.338,46	1
3	Döbeln	117.935,30	0,00	117.935,30	2
1	Großsteinberg	126.378,70	0,00	ausgeschlossen	

Prüfung und Wertung der Angemessenheit der Preise

Bei Prüfung der Angebote ist festzustellen, dass die angebotenen Einheitspreise weitestgehend den Preisen der Kostenschätzung entsprechen, seitens des Architekturbüro wurde ein höherer Stundenlohn angesetzt. Die aktuell steigenden Material-, Transport- und Lohnkosten sind in den teilweise stark voneinander abweichenden Angeboten erkennbar. Im LV sind die einzelnen Leistungen inhaltlich nachvollziehbar und ausführlich beschrieben, so dass der Leistungsumfang eindeutig erkennbar ist.

Aus der Auswertung des Preisspiegels ergeben sich keine nennenswerten Auffälligkeiten. Die Einheitspreise sind ausgewogen, in Übereinstimmung mit den Planungsansätzen und somit nachvollziehbar

Das Angebot der Firma Graham und Söhne GmbH aus Wechselburg wird, bezugnehmend auf das Vergabekriterium Preis, als das Wirtschaftlichste erachtet. Im Vergleich zu den anderen Angeboten sind keine überhöhten bzw. untersetzten Preise zu erkennen. Die Auftragssumme beträgt 116.338,46 € brutto.

Vergabevorschlag

Entsprechend der Auswertung des vorgelegten Angebotes, der eingereichten Bieterunterlagen und -nachweise sowie der durchgeführten Prüfungen schlagen wir vor, die Leistungen an die Firma

Graham & Söhne Installation GmbH
Altzschillen 10
09306 Wechselburg

mit der Auftragssumme

116.338,46 €

zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen

In dem Haushaltsjahr 2025 sind beim Produkt 28.10.01.0000, Sachkonto 421103 Ausgabeansätze für die Gesamtmaßnahme eingestellt. Mit Zuwendungsbescheid vom 20.09.2024 erhält die Stadt Trebsen Fördermittel im Rahmen der Förderrichtlinie Ländliche Entwicklung – RL LW/2014. Somit ist die Finanzierung für die Vergabe gesichert.

Silke Hempel
Leiterin Bauamt