

KSD 37 UG [REDACTED]

Stadt Trebsen
Markt 13
04687 Trebsen
Per Mail: info@trebsen.de

München, 19.04.2023

Antrag auf Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines Bebauungsplans sowie Städtebaulicher Vertrag - gemäß § 11 BauGB und Kostenübernahmeerklärung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (Angebotsbebauungsplan) für den in der **Anlage 1** dargestellten Planungsraum. Der Planungsraum umfasst eine Fläche von ca. 75 ha. Aufgrund der begrenzt verfügbaren Netzkapazitäten wird der Park aber voraussichtlich eine Größe von ca. 50 ha haben. Der Planungsraum von 75 ha ist notwendig, da der optimale Flächenzuschnitt zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht abzusehen ist.

Der Planungsraum umfasst die Flurstücke 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 207, 208, 209, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 222, 223, 233, 234, 235, 237, 238, 239, 246, 256, 260, 266, 429, 464, 465, 466, 469, 481, 221/1, 221/2, 222/a, 228/3, 228/4, 228/5, 231/1, 231/2, 231/3, 236/1, 236/2, 236/3, 244/1, 244/2, 244/3, 246/b, 250/1, 250/2, 250/3, 252/1, 253/1, 253/2, 429/a, 430/1, 431/6, 467/1, 468/1, 470/1, 471/1, 471/2, 472/1, 472/2, 473/1, 479/1, 480/1.

Der Inhalt des Bebauungsplanes wird entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen mit Ihrer Verwaltung im Einzelnen abgestimmt. Im Rahmen des im Abstimmungsverfahren noch zu verhandelnden Städtebaulichen Vertrages verpflichten wir uns hiermit vorab, die Kosten der Planungen und die Kosten der Erschließung gemäß den gesetzlichen Vorschriften zu tragen.

Zu weiteren Erläuterungen des Vorhabens stehen wir Ihnen und den politischen Gremien selbstverständlich zur Verfügung.

Wir bitten, die Einleitung des Planverfahrens zu beschließen.

Mit freundlichen Grüßen


[REDACTED] exange [REDACTED] ne

Kronos Solar Projects GmbH [REDACTED]

Anlage 1



Abbildung 1: Lageplan Solarpark Seelingstädt. Quelle: (DOP © GeoBasis-DE/LVermGeoSN, Maxar, Microsoft, 2023)



geplanter räumlicher Geltungsbereich (ohne Maßstab)